Проект

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_ марта 2020 года №\_\_\_\_\_**

**О результатах приватизации**

**муниципального имущества за 2019 год**

Рассмотрев результаты приватизации муниципального имущества по итогам работы Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Радужный, Дума города **решила:**

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества по итогам работы Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Радужный за 2019 год принять к сведению (Приложение).

**Председатель Думы города Г.П. Борщёв**

Пояснительная записка

к проекту решения Думы города Радужный

**О результатах приватизации**

**муниципального имущества за 2019 год**

Мероприятия по приватизации муниципальной собственности осуществлялись Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Радужный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В целях исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в 2019 году Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Радужный было реализовано следующее имущество:

1) Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) строения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, микрорайон Южный, улица Аэродромная, дом 30, реализованы на аукционе 148 200 рублей;

2) Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) сооружения, объект незавершенного строительства, степень готовности 40% объекта, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, Северо-западная коммунальная зона, улица Новая, строение 3, релизованы на аукционе за 530 400 рублей.

3) Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) сооружения, объект незавершенного строительства, степень готовности 90% объекта, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, Северо-западная коммунальная зона, улица № 24, строение 6/4, реализованы на аукционе за 215 000 рублей;

4) Объект недвижимого имущества – склад, часть нежилого здания, общей площадью 56,0 м.кв., расположен на 1 этаже 1 этажного нежилого здания, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Радужный, 2 мкрн, стр. 15б, реализован на аукционе за 380 000 рублей.

5)Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) строения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, микрорайон Южный, улица Ломоносова, дом 47, реализованы на аукционе за 153 300 рублей;

6) Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) строения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, микрорайон Южный, улица Ломоносова, дом 42, реализованы на аукционе за 278 800 рублей;

7) Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) строения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, 5 микрорайон, дом 18, реализованы на аукционе за 288 000 рублей;

8) Материалы, выбывающие при сносе (демонтаже) строения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Радужный, 9 микрорайон, дом 42., реализованы на торгах посредством публичного предложения за 300 500 рублей;

Приводится анализ деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Радужный в части осуществления положений предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно приложению.

Временно исполняющий обязанности

заместителя главы города -

председателя КУМИ А.И. Иванов

Приложение

к пояснительной записке

к проекту решения Думы города Радужный

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_

Анализ деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Радужный в части осуществления положений предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» на 2019 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя | Примечание |
| Количество объектов имущества, содержащихся в казне, | всего- 1469  в том числе:  жилое – 902  недвижимое - 333  движимое - 234 | жилые помещения (квартиры) не включают в план приватизацию в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». |
| Имущество, не вовлечённое в оборот | 80 |  |
| Включено в план приватизации  на 2019 | 50  в том числе:  недвижимое-39  движимое-10  акции-1 |  |
| Имущество, реализованное из плана приватизации  на 2019 | Всего - 8  в том числе:  недвижимое - 1  движимое - 7 |  |
| на сумму: | 2 294 200,00 руб. | - за имущество – 2 294 200,00 руб. |
| Имущество не реализовано из плана приватизации  на 2019 | 39 | На 4 объекта движимого имущества в 2019 году проводились торги (не состоялись по причине отсутствия заявок)  на 34 объекта не проводились торги (перенесены на 2020 год) |
|  |  | На акции Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Радужный» в количестве 980 000 штук в 2019 году проводились торги (не состоялись по причине отсутствия заявок) |
|  |
| Исключено из плана приватизации  на 2019 | 3 | 1) Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 208,8 кв.м., этаж: Этаж № подвал, по адресу: микр.7, д. 32/1  Передан в безвозмездное пользование в АНО «Центр личного развития «Югра»;  2) Объект незавершенного строительства – Глинозапасник, назначение: объект незавершенного строительства, площадь застройки 2280,6 кв.м., по адресу: Северо-западная коммунальная зона, улица № 24, строение 6/5  Передан в хозяйственное ведение в УПСА по ООГХ города Радужный;  3) Нежилое помещение для магазина «Морозко», общей площадью 35,8 кв.м., расположено в подвале 5 этажного дома, по адресу: микрорайон 1, дом 4  Исключен для передачи в аренду. |
| Сумма затрат на оценку имущества | Всего: 188 286,00 руб. |  |
| в том числе затраты на оценку не реализованного  имущества | 22 886 руб. | Оценка была произведена в конце года, реализация имущества запланирована на 2020 год |