# ПРОЕКТ

**ДУМА ГОРОДА РАДУЖНЫЙ**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

## **РЕШЕНИЕ**

## от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Думы города Радужный от 21.06.2018
№ 369 «О Правилах благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный»**

Руководствуясь пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 23 части 1 статьи 6 Устава города Радужный, принимая во внимание Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2017 № 477-ФЗ «О внесении изменения в статью 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», **Дума города Радужный решила**:

1. Внести в решение Думы города Радужный от 21.06.2018 № 369 «О Правилах благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный» следующие изменения:
	* + 1. в наименовании решения слова «муниципального образования городской округ город Радужный» заменить словами «города Радужный»;
			2. по тексту решения слова «муниципального образования городской округ город Радужный» заменить словами «города Радужный».
2. Внести в приложение к решению Думы города Радужный от 21.06.2018 № 369 «О Правилах благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный» следующие изменения:
	* + 1. в наименовании слова «муниципального образования городской округ город Радужный» заменить словами «города Радужный»;
			2. в абзаце первом внести следующие изменения:

2.1) слова «Правила благоустройства муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Радужный» заменить словами «Правила благоустройства города Радужный»;

2.2) слова «состояния территории муниципального образования городской округ город Радужный» заменить словами «состояния территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ Радужный»;

* + - 1. пункт 4 части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«4) улицы, дороги, внутриквартальные проезды и тротуары;»;

* + - 1. пункт 8 части 2 статьи 4 после слов «наземные блоки систем кондиционирования и вентиляции,» дополнить словами «контейнерные шкафы»;
			2. в пункте 15 части 2 статьи 4 слова «произведения монументального искусства» заменить словами «произведения монументально-декоративного искусства»;
			3. в части 6 статьи 6 слово «сфере» заменить словом «области»;
			4. в пункте 15 части 9 статьи 6 слова «элементов» заменить словом «произведений»;
			5. в пункте 26 части 9 статьи 6 слова «и (или) разрешений на производство земляных работ» исключить;
			6. часть 9 статьи 6 дополнить пунктом 30 следующего содержания:

«30) нарушение требований по охране расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями, выразившееся в складировании на таких территориях строительных материалов, снега, сколов льда, оборудования, угля, дров, в наезде и размещении на них транспортных средств.»;

* + - 1. статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Документация в области благоустройства

1. Документацией в области благоустройства является:

1. концептуальный проект (дизайн-проект) архитектурного и художественного оформления объектов благоустройства (далее – концептуальный проект);
2. проект благоустройства (комплексный проект благоустройства) объектов и элементов благоустройства (далее – проект благоустройства);
3. схема благоустройства (план благоустройства) территории, участка территории, объекта благоустройства, части объекта благоустройства, отражающая размещение существующих и планируемых к размещению элементов благоустройства.

2. Облагораживание территории города осуществляется на основании документации в области благоустройства.

2.1. Заказчиками документации в области благоустройства являются органы местного самоуправления города, физические и юридические лица.

2.2. Исполнителями документации в области благоустройства являются физические и юридические лица, выполняющие работы на основании муниципального контракта, договора или на добровольной основе.

2.3. Создание и размещение элементов благоустройства должны вестись в соответствии с согласованной документацией в области благоустройства. При замене, ремонте, эксплуатации элементов благоустройства не допускается изменение их размещения, внешнего вида, цвета и иных параметров, установленных документацией в области благоустройства.

2.4. Документация в области благоустройства не разрабатывается в отношении:

1. ограждений, устанавливаемых на период проведения работ по благоустройству, а также строительства и реконструкции объектов капитального строительства;
2. работ по текущему ремонту фасадов зданий, строений, сооружений и связанных с ним работ по восстановлению элементов декора;
3. работ по капитальному ремонту фасадов зданий, строений, сооружений в случаях, предусмотренных настоящими правилами и связанные с ним работы по восстановлению элементов декора;
4. установки временных конструкций, поддерживающих архитектурные детали фасада от возможного обрушения (при аварийном состоянии);
5. временного удаления элементов декора фасадов, находящихся в аварийном состоянии;
6. работ по содержанию территорий зеленых насаждений и ремонту объектов зеленых насаждений, а также работ по компенсационному озеленению;
7. в иных случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

3. Содержание и облагораживание дворовых территорий, территорий города в границах земельных участков, находящихся в собственности города, и земельных участков, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных органам местного самоуправления города или учреждениям администрации, а также территории улично-дорожной сети города может осуществляться на основании документации в области благоустройства в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами администрации, настоящими Правилами.

4. Порядок разработки, согласования и утверждения документации в области благоустройства, а также состав такой документации, устанавливается соответствующим муниципальным нормативным правовым актом администрации.»;

* + - 1. часть 3 статьи 7.1 изложить в следующей редакции:

«3. Границы прилегающих территорий устанавливаются по периметру зданий, строений, сооружений и земельных участков на минимальном расстоянии в следующих значениях:

1) для нежилых зданий, сооружений, строений, земельный участок под которыми не образован или образован по границам таких объектов, в случае, если иное не установлено настоящей статьей – 5 м;

2) для отдельно стоящих некапитальных строений, сооружений – 2 м;

3) для индивидуальных жилых домов и садовых домов – 2 м от границы земельного участка;

4) для промышленных объектов – 5 м от границы земельного участка;

5) для земельных участков, за исключением случаев, указанных в пунктах 1-4 части 3 настоящей статьи – 3 м от границы земельного участка.»;

* + - 1. статью 7.1 дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Устанавливаемые границы прилегающих территорий, образованных с учетом требований части 3 настоящей статьи, являются предварительными и корректируются с учетом всех условий, указанных в Законе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2018 № 116-оз «Об отдельных вопросах, регулируемых Правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий», а также части 4 настоящей статьи.»;

* + - 1. статью 7.2 признать утратившим силу;
			2. в части 3 статьи 8 слова «концептуальные проекты» заменить словами «документацию в области благоустройства»;
			3. в наименовании статьи 9 слово «размещению» заменить на «размещение»;
			4. статью 9 дополнить частями 10, 10.1 в следующей редакции:

«10. В отношении указанных в настоящих Правилах объектов и элементов благоустройства требуется разработка документации в области благоустройства, в случае если объект или элемент благоустройства является частью объекта капитального строительства или линейного объекта и такой объект планируется разместить или изменить, а также разработка документации в области благоустройства в иных случаях с последующим согласованием с уполномоченным органом администрации в области градостроительства.

10.1. Не требуется согласование документации в области благоустройства в отношении объектов, элементов благоустройства, размещение или изменение которых осуществляется или планируется осуществлять на основании разрешения на строительство в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае если получение такого разрешения требуется в соответствии с действующим законодательством.»;

* + - 1. части 8, 10, 23 статьи 10 признать утратившими силу;
			2. части 9, 25, 27 статьи 11 признать утратившими силу;
			3. часть 11 статьи 12 признать утратившим силу;
			4. статью 13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13. Аттракционы

1. При проектировании аттракционов обязательными элементами благоустройства являются коммунально-бытовое оборудование – урна и оборудование – скамья.
2. В отношении аттракционов требуется разработка проекта благоустройства, а также согласование проекта благоустройства с уполномоченным органом администрации в области градостроительства.»;
	* + 1. статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Водные устройства

1. При проектировании водных устройств обязательным элементом благоустройства является коммунально-бытовое оборудование – урна.
2. В отношении водных устройств требуется разработка проекта благоустройства, а также согласование проекта благоустройства с уполномоченным органом администрации в области градостроительства.»;
	* + 1. статью 16 признать утратившими силу;
			2. статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Некапитальные нестационарные сооружения

1. В отношении некапитальных нестационарных сооружений требуется разработка проекта благоустройства, а также согласование проекта благоустройства с уполномоченным органом администрации в области градостроительства.

2. Выдача разрешений на установку некапитальных нестационарных сооружений осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденной соответствующим муниципальным нормативным правовым актом администрации.»;

* + - 1. часть 4 статьи 18 признать утратившими силу;
			2. наименование статьи 19 изложить в следующей редакции:

«Статья 19. Детское игровое, спортивное и другое оборудование»;

* + - 1. в части 1 статьи 19 слово «твердые» заменить на «мягкие»;
			2. часть 22 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«22. В отношении детского игрового, спортивного и другого оборудования требуется разработка проекта благоустройства, а также согласование проекта благоустройства с уполномоченным органом администрации в области градостроительства.»;

* + - 1. часть 1 статьи 21 признать утратившим силу;
			2. в части 8 статьи 23:

а) после слов «разработка проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,»;

б) после слов «согласование проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,».

* + - 1. статью 24 признать утратившим силу;
			2. в части 4 статьи 25:

а) после слов «проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,»;

б) после слов «согласование проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,».

* + - 1. в части 3 статьи 26:

а) после слов «проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,»;

б) после слов «согласование проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,».

* + - 1. статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Произведения монументально-декоративного искусства

1. Произведениями монументально-декоративного искусства являются скульптурно-архитектурные композиции, многоплановые композиции с ансамблевым решением, имеющие важное градоформирующее значение.

2. В отношении бюстов, триумфальных арок, триумфальных колонн, городских скульптур, не связанных с увековечиванием памяти (не носит мемориальный характер), статуй, мемориальных досок, рисунков, росписи, мозаики требуется разработка проекта благоустройства, а также согласование проекта благоустройства с уполномоченным органом администрации в области благоустройства.

3. Выдача разрешений на установку произведений монументально-декоративного искусства осуществляется в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденной соответствующим муниципальным нормативным правовым актом администрации.»;

* + - 1. в части 5 статьи 28:

а) после слов «проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,»;

б) после слов «согласование проекта благоустройства,» добавить слова «либо схемы благоустройства,».

* + - 1. статью 29 изложить в следующей редакции:

«Статья 29. Рекламные конструкции

1. Размещение и эксплуатация объектов наружной рекламы допускается в соответствии с разработанной, согласованной и утвержденной Схемой размещения рекламных конструкций на территории города Радужный (далее – Схема размещения), за исключением размещения объектов наружной рекламы, расположенных на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в частной собственности, многоквартирных жилых домах.

1.1. Схема размещения является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах.

1.2.. Схема размещения должна соответствовать документам территориального планирования и обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности и содержать карты размещения рекламных конструкций с указанием типов и видов рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций.

1.3. Схему размещения подготавливает уполномоченный орган администрации в области градостроительства.

1.4. Схема размещения и вносимые в нее изменения подлежат предварительному согласованию с Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.5. Схема размещения и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов, и размещению на официальном сайте администрации города Радужный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.6. Основанием для внесения изменений в Схему размещения являются:

1) изменения в Генеральный план города Радужный;

2) изменения действующего законодательства, регламентирующие отношения в сфере рекламы;

3) принятие решения о дополнении, исключении рекламных конструкций из Схемы размещения на основании предложений заинтересованных лиц.

2. Распространение рекламы на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, не допускается.

3. Если конструкция объекта наружной рекламы предусматривает подсветку рекламно-информационного поля, ее включение должно осуществляться в соответствии с графиком режима работы уличного освещения.

4. Объекты наружной рекламы могут находиться без рекламной информации не более 30 дней, за исключением времени проведения работ по смене изображения.

5. Все объекты наружной рекламы должны иметь маркировку с указанием владельца и номера его телефона. Маркировка должна размещаться на рекламной конструкции вне информационного поля.

6. Отдельно стоящие объекты наружной рекламы не должны создавать помехи для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров, а также для содержания (ухода) зеленых насаждений.

7. Не допускается размещение объектов наружной рекламы, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых и лечебных зданий, детских дошкольных учреждений и школ, с нарушением требований технических регламентов и санитарных правил и норм.

8. Собственник рекламной конструкции не вправе вносить дополнения и изменения в утвержденный рабочий проект рекламной конструкции.

8.1. Для нежилых зданий (офисы, торговые комплексы, спортивные центры), строений, сооружений размещение рекламных конструкций допускается при наличии проекта благоустройства с учетом рекламного оформления фасада объекта недвижимости, согласованного с уполномоченным органом администрации в области градостроительства.

9. Собственник рекламной конструкции обязан за счет собственных средств содержать объекты наружной рекламы в надлежащем техническом состоянии, нести ответственность за любые нарушения безопасности и возникающие в связи с этим неисправности и аварийные ситуации.

10. Не допускается размещение объектов наружной рекламы или отдельных их частей, если такое размещение влечет повреждение (гибель) зеленых насаждений.

11. Разрешение на размещение рекламных конструкций на нежилых зданиях выдается только на места, указанные в проекте на данную рекламную конструкцию.

12. Объекты наружной рекламы должны соответствовать архитектурному облику сложившейся застройки и не препятствовать восприятию объектов, имеющих культурно-эстетическую ценность и значимость. Отдельно стоящие объекты наружной рекламы, находящиеся одновременно в поле зрения, должны создавать единую картину и гармонировать с окружающей городской средой.

13. Для решения вопроса о соответствии (несоответствии) рекламных конструкций, предполагаемых к установке и эксплуатации на территории города, создается комиссия, по заявлению рекламораспространителя, в случае его несогласия с отказом в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по причине несоответствия рекламной конструкции сложившемуся архитектурному облику города.

14. В случае принятия решения комиссии о том, что заявленный объект наружной рекламы не соответствует архитектурному облику сложившейся застройки и препятствует восприятию объектов, имеющих культурно-эстетическую ценность и значимость, не учитывает архитектурных особенностей зданий, сооружений, уполномоченный орган администрации в области градостроительства выдает рекомендации заявителю об изменении размеров и технических характеристик объекта наружной рекламы в соответствии со Схемой размещения.

15. В целях соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города запрещается:

1) устанавливать рекламные конструкции на стационарных ограждениях архитектурных ансамблей, парков, скверов, дворовых территорий, территорий организаций, автостоянок, торговых комплексов, перильных ограждениях, если ограждения выполнены в виде кованых и сварных решеток, ажурных и других конструкций;

2) устанавливать рекламные конструкции на территориях общего пользования, создающие помехи для уборки улиц и тротуаров, движения пешеходов, если после их установки ширина пешеходной дорожки для пешеходов составит менее 2 метров;

3) устанавливать рекламные конструкции на сооружениях инженерной инфраструктуры;

4) размещать рекламу в виде надписей, рисунков, нанесенных на фасады зданий, на поверхность тротуаров, строительных ограждений, пешеходных дорожек, площадей, проезжей части автомобильных дорог;

5) размещать рекламные конструкции ближе 2 метров от знаков адресации;

6) размещать рекламные конструкции с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада, на расстоянии более 0,3 метра от стены (при размещении параллельно плоскости фасада);

7) размещать рекламные конструкции, закрывающие архитектурно-конструктивные элементы фасада здания, простенки, балконы, лоджии, эркеры, рельефные и цветовые композиции, применяемые в оформлении фасада;

8) при размещении рекламных конструкций создавать помехи для очистки кровель объектов капитального строительства от снега и льда;

9) монтаж настенных баннерных панно непосредственно к фасаду здания без каркасной рамки;

10) нанесение рекламной информации с внешней стороны стекол витрин и окон зданий не допускается.

16. Уполномоченным органом администрации по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Радужный, аннулированию таких разрешений, выдаче предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций является уполномоченный орган администрации в области градостроительства и осуществляет следующие функции:

1) оформляет и выдает разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 13.03.2006 № 38 «О рекламе»;

2) согласовывает проекты (внешний вид) рекламных конструкций, а также места их установки в соответствии со Схемой размещения;

3) осуществляет контроль за сроками действия выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

4) организует разработку и утверждение Схемы размещения;

5) ведет реестр рекламных конструкций, установленных на территории города;

6) осуществляет осмотры территории города на предмет размещения и эксплуатации объектов наружной рекламы, их эстетического состояния, выявляет рекламные конструкции, установленные самовольно, а также с нарушением требований действующего законодательства;

7) принимает решение об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

8) выдает предписания владельцам рекламных конструкций о демонтаже рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством;

9) в случае выявления нарушений законодательства в сфере рекламы направляет материалы о нарушениях в органы внутренних дел и иные уполномоченные органы для принятия мер в соответствии с действующим законодательством.

17. Уполномоченный орган администрации в области градостроительства при осуществлении своих полномочий в соответствии с пунктом 16 настоящей статьи выявляет рекламные конструкции, установленные самовольно.

17.1. При выявлении рекламной конструкции, установленной самовольно уполномоченный орган администрации в области градостроительства:

1) составляет акт осмотра рекламной конструкции по форме, устанавливаемой соответствующим муниципальным нормативным правовым актом администрации, выполняет фотосъемку рекламной конструкции;

2) направляет владельцу рекламной конструкции и (или) собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, на котором рекламная конструкция установлена, предписание о демонтаже самовольно установленной рекламной конструкции по форме, устанавливаемой соответствующим муниципальным нормативным правовым актом администрации;

3) при неисполнении в срок предписания о демонтаже рекламной конструкции составляет повторный акт осмотра рекламной конструкции.

18. Собственник имущества, на котором размещается рекламная конструкция или лицо, уполномоченное собственником (собственниками):

1) осуществляет контроль за техническим состоянием и эксплуатацией объектов наружной рекламы, расположенных на его имуществе;

2) осуществляет демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение объектов наружной рекламы в установленном законодательством порядке;

3) собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца данного недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить этому собственнику или этому законному владельцу необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции;

4) в случае невыполнения в установленный срок обязательств собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил указанную в подпункте 3 части 18 настоящей статьи обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета города. По требованию уполномоченного органа администрации в области градостроительства владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции;

5) при невозможности установления лица, осуществившего самовольную установку рекламной конструкции, уполномоченный орган администрации в области градостроительства размещает информацию в официальных средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города Радужный в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о необходимости ее добровольного демонтажа в течение месяца со дня размещения настоящего уведомления, а также удаления информации, размещенной на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня размещения указанного уведомления.

18.1. Владелец рекламной конструкции обязан выполнять все предписания органов, осуществляющих контроль за размещением средств наружной рекламы, в том числе по их демонтажу.

18.2. Нарушение требований при размещении, эксплуатации и демонтаже объектов наружной рекламы влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

18.3 Решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции, демонтаж рекламной конструкции могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в течение трех месяцев со дня получения соответствующего предписания или со дня демонтажа рекламной конструкции.»;

* + - 1. часть 1 статьи 31 признать утратившим силу;
			2. пункт 8 части 2 статьи 42 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечить соблюдение требований для маломобильных групп населения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.»;

* + - 1. в части 10 статьи 44 слова «опоры контактной сети общественного транспорта,» исключить;
			2. в части 11 статьи 44:

а) слова «опор контактной сети общественного транспорта» исключить;

б) слова «владельцами сетей» заменить словами «обслуживающей данные сети организацией».

* + - 1. в части 12 статьи 44 слова «владельцем опоры» заменить словами «обслуживающей данные сети организацией;»;
			2. в части 13 статьи 44 слова «и опорах контактной сети общественного транспорта» исключить;
			3. наименование статьи 45 и часть 1 статьи 45 изложить в следующей редакции:

«Статья 45. Содержание произведений монументально-декоративного искусства, уличной мебели, ограждений

1 Содержание произведений монументально-декоративного искусства, уличной мебели, ограждений (далее – объект) осуществляется правообладателями земельных участков в границах предоставленных земельных участков, на территориях общего пользования – обеспечивается уполномоченным на содержание лицом.»;

* + - 1. в пункте 2 части 11 статьи 51 после слов «дорожные знаки» дополнить словами «, дорожные зеркала»;
			2. пункт 2 части 20 статьи 52 изложить в следующей редакции:

«2) укладка снега и льда на трассах тепловых, водопроводных, канализационных сетей, тепловых камерах, смотровых, водопроводных и канализационных колодцах, пожарных гидрантах и на зеленых насаждениях;»;

* + - 1. Главу 3 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению Думы города Радужный;
			2. в наименовании Главы 5 слова «муниципального образования городской округ город Радужный» заменить словами «города Радужный»;
			3. приложение 1 к Правилам благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению Думы города Радужный;
			4. приложение 2 к Правилам благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный исключить;
			5. приложение 3 к Правилам благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению Думы города Радужный;
			6. приложения 4, 5 к Правилам благоустройства муниципального образования городской округ город Радужный признать утратившими силу.
1. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Радужного. Официальная среда».
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением пунктов 44, 46-49.
	1. Пункты 45, 47-50 настоящего решения вступают в силу с 01 января 2022 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы города Радужный |  | Глава города Радужный |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | Г.П. Борщёв |  |  | Н.А. Гулина |

Приложение 1 к решению Думы города Радужный от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Глава 3. Порядок производства земляных работ**

**Статья 53. Общие требования к производству земляных работ**

1. Настоящий Порядок производства земляных работ (далее – Порядок), устанавливает обязанности производителя работ при производстве земляных работ, порядок завершения производства земляных работ, требования по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных в результате производства земляных работ, а также порядок производства аварийных работ.

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на производство земляных работ, связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства на земельных участках, осуществляемых на основании выданных разрешений на строительство в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Настоящий Порядок обязателен для всех организаций, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, физических и юридических лиц, осуществляющих (планирующих) производство земляных работ, в административных границах города.

1.4. Настоящий Порядок распространяется на физических и юридических лиц, производящих земляные работы на:

1) земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации (федеральной собственности);

2) земельных участках, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

3) земельных участках, находящихся в собственности муниципальных образований (муниципальной собственности);

4) земельных участках, находящихся в собственности физических и юридических лиц (частной собственности);

5) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. В настоящем Порядке применяются следующие термины и понятия:

1) земляные работы – комплекс работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей; отделка земляного полотна; устройство уступов по откосам (в основании) насыпей; бурение ям бурильно-крановыми машинами; рыхление грунтов; засыпка пазух котлованов);

2) зона производства работ – территория, используемая для строительно-монтажных, а также земляных работ, в том числе для размещения временных зданий и сооружений, техники, строительных материалов, оборудования, временных знаков. Зона производства работ определяется проектными решениями и действует до завершения производства земляных работ;

3) схема производства работ – документ, содержащий материалы в текстовой и графической форме, выполненный на топографической основе, в составе проектной документации, в случае если в целях производства строительно-монтажных, а также земляных работ, необходима подготовка проектной документации на производство таких работ, и содержащий следующую информацию:

а) границы зоны производства работ;

б) места расположения временных ограждений, строительных лесов, пешеходных галерей, въездов-выездов, складирования материалов, проезда к зоне производства работ и размещения строительной техники, информационного щита (информационных щитов);

в) границы учтенных земельных участков;

г) требования к зоне производства работ в части обеспечения свободных проходов к зданиям и входов в них путем установки через траншею (зону производства работ) пешеходных мостиков с перилами, а также свободных въездов во дворы, необходимые для обеспечения производства таких работ;

д) расположение всех элементов благоустройства и инженерных коммуникаций вне зависимости от вида собственности.

3.1) Схема производства работ может быть подготовлена в электронной форме одним многостраничным файлом формата PortableDocumentFormat (PDF) с максимальным размером 50 МБ, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью соответствующих лиц, согласовавших такую схему производства работ в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

4) аварийные работы – ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях и иных объектах при их повреждениях, требующих безотлагательного производства работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

5) исполнительная съемка – документ, содержащий материалы в текстовой и графической форме, выполненный на топографической основе, отражающий фактическую ситуацию местности, фактическое расположение объектов капитального строительства и элементов благоустройства с учетом произведенных земляных работ, и содержащая следующую информацию:

а) границы зоны производства работ;

б) границы учтенных земельных участков;

в) расположение всех элементов благоустройства и инженерных коммуникаций вне зависимости от вида собственности;

г) расположение построенных, реконструированных, ремонтированных, снесенных объектов капитального строительства.

5.1) Исполнительная съемка должна содержать перечень поворотных точек построенных, реконструированных, ремонтированных, снесенных объектов капитального строительства в системе координат МСК-86 (зона 4). Графическая часть должна быть выполнена в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м.

5.2) Исполнительная съемка может быть подготовлена в электронной форме одним многостраничным файлом формата PortableDocumentFormat (PDF) с максимальным размером 50 МБ, либо Drawing (DWG) с заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Заявителя в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

3. В согласовании производства земляных работ принимают участие следующие субъекты:

1) уполномоченные органы администрации в области:

а) градостроительства;

б) коммунального хозяйства и инженерных сетей;

в) благоустройства.

2) учреждения администрации, обеспечивающие содержание территорий общего пользования на основании муниципальных контрактов, договоров;

3) службы, сетевые организации инженерно-технического обеспечения, осуществляющие деятельность на территории города;

4) собственники, арендаторы, пользователи земельных участков, на территории которых планируется производство земляных работ.

3.1. Согласование производства земляных работ заключается в согласовании схемы производства работ лицами, указанными в части 3 настоящей статьи.

3.2. Схема производства работ согласовывается соответствующими лицами в следующем порядке:

1) лица, указанные в пунктах 2-3 части 3 настоящей статьи, при согласовании схемы производства работ ставят непосредственно на такой схеме, подготовленной на бумажном носителе, следующие реквизиты:

а) условия производства работ с отметками «Согласовано», «Не согласовано», «Согласовано с замечаниями»;

б) подпись, фамилия и инициалы уполномоченного должностного лица на согласование схем производства работ;

в) печать согласующего лица (в случае, если такое лицо является юридическим лицом);

г) дата согласования.

2) лица, указанные в пункте 4 части 3 настоящей статьи при согласовании схемы производства работ заполняют письменное согласование по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

4. До начала производства земляных работ лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов, обязаны:

1) выполнить требования, указанные в части 4 статьи 54 настоящих Правил;

2) информировать о начале производства работ лиц, указанных в пунктах 2-4 части 3 настоящей статьи;

3) установить на месте работ информационный щит с указанием вида работ, наименования заказчика, производителя работ и его подрядчиков (в случае наличия договоров субподряда), сроков начала и окончания работ, начала и окончания временного ограничения или временного прекращения движения транспортных средств (в случае такого ограничения или прекращения), фамилий, имен, отчеств должностных лиц, ответственных за производство работ, номеров их рабочих телефонов. Данное требование не распространяется на производство земляных работ, связанных с аварийными работами. Не допускается установка и размещение информационного щита со сведениями, не соответствующими действительности (в том числе с указанием истекших сроков работ) (размер информационного щита должен составлять не менее 1x1 м; сведения на информационном щите должны быть нанесены черным цветом по белому фону);

4) обеспечить доступ к зоне производства работ лицам, указанным в пункте 1 части 3 настоящей статьи;

5) оградить зону производства работ временным ограждением, обеспечивающим безопасное движение транспорта и пешеходов, сохранность объектов и элементов благоустройства, входящих в зону производства работ, установить технические средства организации дорожного движения, ограждающие и направляющие устройства, красные фонари на углах ограждений и не реже чем через каждые 50 м вдоль ограждения, используемого для организации дорожного движения. На углах ограждения, перегораживающего (частично или полностью) тротуар или проезжую часть, должна быть сделана вертикальная разметка в соответствии с действующими нормами. При работах на проезжей части улиц в качестве ограждения могут использоваться специально предназначенные для этого блоки из полимерных материалов. Применение бетонных блоков и железобетонных свай в качестве ограждения зоны работ запрещается. Блоки из полимерных материалов должны быть зафиксированы и закреплены;

6) в целях безопасности пешеходов в местах близкого размещения зоны производства работ к пешеходной зоне над ограждением установить защитный козырек, а на пешеходных дорожках, тротуарах – настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта и временными пандусами или иными средствами, позволяющими использование таких проходов маломобильными группами населения;

7) выполнить ограждения с окраской красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям;

8) обеспечить свободные проходы к зданиям и входы в них путем установки через траншеи (зону производства работ) пешеходных мостиков с перилами, а также свободные въезды во дворы;

9) не допускать начала производства работ до полного обустройства зоны производства работ в соответствии с установленными требованиями к ним настоящим Порядком;

10) для обеспечения безопасного пешеходного движения по обеим сторонам улицы предусмотреть проход шириной не менее 1,5 м. В исключительных случаях тротуар может быть полностью закрыт для движения пешеходов. При этом в обязательном порядке должно быть сохранено движение пешеходов по противоположному тротуару с организацией пешеходных переходов;

11) при необходимости вскрытия крышек колодцев в местах движения автомобильного транспорта и пешеходов оградить люки и обустроить зону производства работ средствами сигнализации и временными предупредительными знаками с обозначениями направления объезда или обхода.

4.1. В период производства земляных работ лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов, обязаны:

1) выполнять условия производства работ в соответствии с настоящими Правилами;

2) производить работы строго в соответствии с согласованными схемами производства работ, проектной документацией, в пределах зоны производства работ;

3) контролировать сроки производства работ, качество восстановления элементов благоустройства, нарушенных при производстве работ;

4) содержать ограждения зоны производства работ в чистом и исправном состоянии: ограждения зоны производства работ должны быть покрашены, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей;

5) выполнять работы на дороге в соответствии с установленными нормативными правовыми актами требованиями по обеспечению безопасности дорожного движения;

6) обеспечить сохранность и содержание в исправном состоянии всех временных знаков, а также технических средств организации дорожного движения и их инженерных коммуникаций, находящихся в зоне производства работ, а также временного ограждения зоны производства работ;

7) производить складирование материалов, оборудования, временное хранение техники и размещение временных зданий и сооружений, а также временное размещение грунта, образовавшегося при производстве земляных работ, в пределах зоны производства работ;

8) в случае установки элемента благоустройства в нарушение требований настоящих Правил снести (демонтировать) указанный элемент благоустройства и восстановить нарушенное благоустройство. В случае расторжения договора подряда и передачи элемента благоустройства по акту заказчику или другой организации, выполняющей функции генерального подрядчика (при заключении заказчиком договора подряда с другим производителем работ), обязанность демонтировать самовольно установленный элемент благоустройства возлагается на принявшую элемент благоустройства организацию;

9) осуществлять контроль за выполнением привлеченными ими субподрядчиками требований настоящих Правил и нести ответственность за необеспечение выполнения таких требований;

10) содержать зону производства работ в соответствии с требованиями настоящих Правил;

11) производить выезд автотранспорта с мест производства работ только после очистки колес транспортных средств от налипшего грунта и грязи;

12) не допускать загрязнение почвенного слоя при производстве работ горюче-смазочными материалами при работе транспортных средств, строительной техники и механизмов, приготовление бетонных растворов непосредственно на проезжей части автомобильных дорог и тротуарах, засыпку грунтом крышек люков колодцев и камер, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений;

13) при производстве земляных работ с целью прокладки, реконструкции, демонтажа подземных коммуникаций и сооружений заказчики совместно с исполнителями работ до засыпки траншеи (котлована) должны обеспечить проведение контрольно-геодезической съемки подземных коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями действующих технических норм и правил.

4.2. После завершения производства земляных работ лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов, обязаны:

1) в случае нарушения, в том числе временного, элементов благоустройства обеспечить восстановление таких элементов благоустройства, а также демонтировать временное ограждение;

2) в случае временного нарушения выполнить восстановление постоянной дислокации технических средств регулирования дорожного движения;

3) осуществить фотографическую фиксацию зоны производства работ, а также подготовить исполнительную съемку произведенных работ.

5. Разработка грунта в траншеях и котлованах при пересечении ими подземных коммуникаций допускается после установления фактического местоположения этих сооружений. При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия фактического расположения действующих инженерных коммуникаций и сооружений указанному в схеме производства работ, исключающего возможность реализации проектного решения, работы приостанавливаются. К месту проведения земляных работ вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационных организаций подземных коммуникаций, органа администрации в области градостроительства, для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений по дальнейшему производству работ с оформлением необходимых документов.

**Статья 54. Порядок осуществления производства земляных работ**

1. Производство земляных работ осуществляется в соответствии с условиями, установленными настоящей статьей.

2. Производство земляных работ с нарушением условий, указанных в настоящей статье или согласованных схемах производства работ, не допускается и является основанием для привлечения к ответственности, установленной действующим законодательством, лица, осуществляющего производство земляных работ.

3. До начала производства земляных работ лицо, заинтересованное в осуществлении производства земляных работ на территории города (далее – Заявитель), должно выполнить следующие действия:

1) получить разрешение на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитутов, в случае если планируется осуществление производства земляных работ на территории, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением производства аварийных работ;

2) подготовить сведения и документы, указанные в пункте 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации или проект благоустройства, в случае необходимости разработки в соответствии с настоящими Правилами;

3) подготовить и согласовать схемы производства работ с лицами, указанными в пунктах 2-4 части 3 статьи 53 настоящих Правил, соответствующие требованиям, установленным настоящими Правилами;

4) получить разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в случае размещения рекламной конструкции, в соответствующем уполномоченном органе администрации;

5) произвести фотофиксацию места планируемого производства земляных работ в светлое время суток, с разных ракурсов, в количестве не менее пяти фотографий, либо видеофиксацию.

4. После осуществления действий, указанных в части 3 настоящей статьи Заявитель обязан:

1) не позднее 10 рабочих дней до начала производства земляных работ направить уведомление о начале производства земляных работ по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам (далее – Уведомление) в орган администрации в области градостроительства в письменной форме о начале и сроках таких работ и безвозмездно передать документы, подготовленные в соответствии с пунктом 2 части 3 настоящей статьи;

2) осуществить производство земляных работ в соответствии с заявленными в Уведомлении сроками и требованиями, установленными настоящими Правилами;

4) не позднее 10 рабочих дней после завершения производства земляных работ безвозмездно передать в орган администрации в области градостроительства исполнительную съемку на бумажном и электронном носителях.

4.1. В случае изменения условий производства земляных работ после начала таких работ, Заявитель обязан в течении 10 рабочих дней письменно уведомить о таких изменениях орган администрации в области градостроительства.

5. После производства земляных работ Заявителем организовывается и (или) производится восстановление элементов благоустройства, нарушенных в результате производства земляных работ (далее – восстановление благоустройства), в течение заявленных в Уведомлении сроков, осуществляется контроль качества и сроков восстановления благоустройства при привлечении субподрядчиков.

6. Работы по восстановлению покрытия должны быть начаты после засыпки траншеи (котлована) и завершены в течение 3 суток. Покрытие должно быть восстановлено в существующей конструкции. Восстановление покрытия в местах регулировки крышек колодцев, камер и коверов должно выполняться в течение суток после окончания работ.

6.1. Восстановление покрытия осуществляется с учетом существующих параметров дорог (включая систему водоотведения) и следующих особенностей:

1) Восстановление асфальтобетонного покрытия тротуаров:

а) при ширине тротуара до 4 м (включительно) и (или) при производстве работ, предусматривающих вскрытие асфальтобетонного покрытия тротуаров, находящихся на гарантийном обслуживании после строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта, восстановление производится на всю ширину тротуара с перекрытием зоны производства работ на 1 м (при глубине вскрытия тротуара до 1 м) или 2 м (при глубине вскрытия тротуара свыше 1 м);

б) при ширине тротуара свыше 4 м восстановление производится с перекрытием зоны производства работ на 1 м (при глубине вскрытия тротуара до 1 м) или 2 м (при глубине вскрытия тротуара свыше 1 м).

2) Восстановление тротуаров с плиточным покрытием:

а) производится укладка тротуарных плит в границах зоны производства работ;

б) в случае повреждения плит обеспечивается замена плит на новые;

3) Восстановление асфальтобетонного покрытия проезжей части:

3.1) По длине:

а) при протяженности вскрытия проезжей части от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины восстанавливается вся площадь проезжей части в границах двух перекрестков;

б) при протяженности вскрытия проезжей части от перекрестка до перекрестка менее 2/3 длины восстановление производится с перекрытием зоны производства работ на 1 м (при глубине вскрытия проезжей части до 1 м) или 2 м (при глубине вскрытия проезжей части свыше 1 м).

3.2) По ширине:

а) при производстве работ, предусматривающих вскрытие асфальтобетонного покрытия проезжей части, находящейся на гарантийном обслуживании после строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта, восстановление производится на всю ширину проезжей части;

б) при производстве работ, предусматривающих вскрытие иного асфальтобетонного покрытия проезжей части, восстановление осуществляется по ширине поврежденных полос движения, но с перекрытием зоны производства работ на 1 м (при глубине вскрытия проезжей части до 1 м) или 2 м (при глубине вскрытия проезжей части свыше 1 м);

в) при производстве работ на перекрестке автомобильных дорог, затрагивающих менее 50 процентов площади перекрестка, восстановление производится с перекрытием зоны производства работ на 1 м, при производстве работ на перекрестке автомобильных дорог, затрагивающих более 50 процентов площади перекрестка – по границам перекрестка.

4) Восстановление булыжного, щебеночного и гравийного покрытия производится в границах зоны производства работ.

6.2. В случае производства работ, предусматривающих повреждение дорожного покрытия, имеющих открытый водоотвод, обеспечивается прочистка кюветов и водоотводных канав.

7. Зеленые насаждения, нарушенные в процессе производства работ, должны быть восстановлены в полном объеме в соответствии со следующими требованиями:

1) вертикальная планировка допускает изменения вертикальных отметок против существующих не более 5 см. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, необходимо установить соответствующие устройства, обеспечивающие нормальные условия роста деревьев;

2) при асфальтировании или мощении вокруг деревьев необходимо оставлять круг (мягкий круг) диаметром не менее 3 м (площадь мягкого круга должна быть не менее 9 кв. м).

7.1. Технология восстановления газона:

1) места просадок в газонах не допускаются. Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном земляном грунте с соблюдением уклона 0,5-0,6 процента, растительный слой земли должен составлять 15-20 см, посев газона должен осуществляться по вертикальной поверхности, семена газонных трав следует заделать граблями;

2) не допускается использование земляного грунта с включениями камней, строительного мусора;

3) не допускается использование торфа в качестве растительной земли;

4) необходимо исключить складирование отходов на газонах;

5) поверхность растительного слоя должна быть ниже опорной бровки или окаймляющего газон бортового камня;

6) не допускается превышение высотных отметок крышек колодцев над уровнем газона;

7) всходы газонных трав должны быть равномерными, без прогалин.

8. При невосстановлении благоустройства и передаче зоны производства работ по акту заказчику или новому производителю работ (генеральному подрядчику) при расторжении договора подряда с заказчиком и заключением договора подряда с новым производителем работ (генеральным подрядчиком) обязанность восстановить благоустройство возлагается на лицо, принявшее зону производства работ.

9. В случае возникновения на месте работ просадок, провалов, вспучиваний покрытий, трещин, отклонений бортового камня от нормативного горизонтального и вертикального положений, отклонений плитки от нормативного горизонтального и вертикального положений, выкрашиваний и разрушений шва на сопряжении нового и старого покрытий в течение трех лет после завершения работ Заявитель обязан обеспечить устранение вышеуказанных дефектов в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня направления соответствующего письменного уведомления такому лицу органом администрации в области градостроительства и (или) организацией, уполномоченной на содержание территории, на которой зафиксированы дефекты, об их наличии.

9.1. В случае отсутствия равномерной всхожести газонных трав (образования прогалин), неприживаемости зеленых насаждений на месте работ в течение весенне-летнего периода Заявитель обязан обеспечить повторное восстановление газона, посадку зеленых насаждений в соответствии с частями 7-7.1 настоящей статьи в срок, не превышающий месяца со дня направления соответствующего письменного уведомления такому лицу органом администрации в области градостроительства и (или) организацией, уполномоченной на содержание территории, на которой зафиксированы дефекты, об обнаружении факта отсутствия всхожести газона, неприживаемости зеленых насаждений.

10. Завершением производства земляных работ (далее – Завершение работ) является осуществление всех строительно-монтажных работ, производимых в рамках производства земляных работ, в соответствии с согласованными схемами производства работ, проектной документацией или проектом благоустройства в случаях разработки таких документов, в течение срока заявленного в Уведомлении срока.

11. Все производимые земляные работы подлежат Завершению работ в соответствии с требованиями настоящей статьи.

12. Завершение работ подтверждается актом приемочной комиссии, подтверждающей завершение производства земляных работ (далее – Акт), состав и положение о которой определяется муниципальным нормативным правовым актом администрации.

**Статья 54.1. Порядок производства аварийных работ**

1. Владельцы объектов при получении информации об аварии обязаны незамедлительно направить на место аварии лицо, устраняющее аварию, которое должно приступить к ликвидации аварии, обеспечивая безопасность дорожного движения и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций, элементов благоустройства.

1.1. Одновременно с отправкой лица, устраняющего аварию, владелец объекта обязан отправить владельцам инженерных коммуникаций, объектов и элементов благоустройства, находящихся в зоне производства работ, сообщение о характере и месте аварии.

2. Владельцы объектов, находящихся в зоне аварийных работ, обязаны вне зависимости от времени суток обеспечить прибытие к месту аварии в течение часа после получения сообщения об аварии своего представителя, который должен указать расположение своих коммуникаций или подземных частей объектов и для обеспечения их сохранности проконтролировать порядок производства аварийных работ.

3. В зоне производства работ по ликвидации аварии постоянно должен находиться ответственный представитель лица, устраняющего аварию, имеющий при себе служебное удостоверение.

4. Производство аварийных работ должно быть произведено в срок, не превышающий 5 суток с момента выявления аварии, включая время на восстановление элементов благоустройства.

4.1. Производитель работ обязан приступить к восстановлению элементов благоустройства незамедлительно после завершения работ по устранению аварии.

5. Организации, складировавшие различные материалы и оборудование или устроившие отвалы грунта или строительного мусора в зоне производства аварийных работ, если это препятствует аварийным работам, обязаны по требованию лица, устраняющего аварию, немедленно и за свой счет освободить зону работ.

6. Не допускается устройство котлованов (траншей) глубиной более 1 м без крепления их стен.

7. Лицо, устраняющее аварию, после ликвидации аварии в зоне производства работ, находящейся на проезжей части, обязано убрать лишний грунт и произвести первичное восстановление дорожной одежды в течение суток.

7.1. Первичное восстановление дорожного покрытия проезжей части из камня производится путем мощения снятым камнем с восстановлением существующей конструкции дорожной одежды.

7.2. Первичное восстановление асфальтобетонного покрытия производится путем укладки в уровне существующего покрытия укрепленного щебеночного слоя толщиной 40 см на песчаном основании толщиной 60 см. Первичное восстановление без укрепления щебеночного слоя горячей асфальтобетонной смесью, холодным асфальтобетоном или другими связующими материалами не допускается. Первичное восстановление включает в себя восстановление асфальтобетонного покрытия зоны работ.

7.3. При восстановлении покрытия должны использоваться материалы, идентичные по своим характеристикам материалам существующих покрытий.

7.4. Дальнейшее благоустройство зоны производства работ выполняется в соответствии со статьей 54 настоящих Правил.

7.5. В случае привлечения к работам по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных в результате производства работ, субподрядчиков, лицо, устраняющее аварию, обязано осуществлять контроль за качеством и сроками производства работ и несет полную ответственность за выполнение требований настоящих Правил, в том числе по восстановлению нарушенных элементов благоустройства.

7.5.1. Работы по восстановлению элементов благоустройства в полном объеме должны быть выполнены в сроки, установленные частью 4 настоящей статьи.

7.5.2. В случае если сроки производства аварийных работ не приходятся на весенне-летний период и отсутствует возможность восстановления элементов благоустройства, владелец объектов обязан восстановить нарушенные элементы благоустройства не позднее наступления такого периода. При этом работы по первичному восстановлению благоустройства территории (засыпка траншеи, укладка с разравниванием и уплотнением грунта, первичное восстановление ранее существовавших покрытий) должны быть выполнены в срок, не превышающий 5 суток с момента выявления аварии.

8. Владельцы объектов в зоне ликвидированной аварии в течение 3 лет после завершения работ обязаны следить за состоянием элементов благоустройства, а в случае просадок или разрушения покрытия обязаны принимать меры по устранению выявленных дефектов.

9. В случае восстановления зеленых насаждений субподрядчиками после выполнения работ по первичному восстановлению благоустройства (засыпка траншеи, укладка с разравниванием и уплотнением грунта) на территории зеленых насаждений лицо, устраняющее аварию на территории зеленых насаждений, обязано передать по акту зону производства работ субподрядчику для восстановления элементов благоустройства в полном объеме. При этом лицо, устраняющее аварию, обязано контролировать сроки и качество восстановления элементов благоустройства.

10. Восстановление зеленых насаждений в зоне аварийных работ должно выполняться в весенне-летний период и в соответствии с частями 7, 7.1 статьи 54 настоящих Правил. При этом работы по первичному восстановлению благоустройства (засыпка траншеи, укладка с разравниванием и уплотнением грунта) должны быть выполнены в срок, не превышающий 5 суток с момента выявления аварии.

11. Подтверждение требований по восстановлению элементов благоустройства, нарушенных в результате производства аварийных работ, производится после истечения сроков, предусмотренных в частях 4, 7.5.2, 10 настоящей статьи.

12. Запрещается производить плановые работы под видом аварийных работ.

Приложение 2 к решению Думы города Радужный от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1 к Правилам благоустройства города Радужный

|  |  |
| --- | --- |
|  | **В Управление архитектуры и** |
|  | (наименование структурного подразделения органа |
|  | **градостроительства**  |
|  | местного самоуправления) |
|  | **администрации города Радужный** |
|  |  |
|  | (Ф.И.О. должностного лица) |
|  | от |  |
|  | (Ф.И.О., паспортные данные и почтовый адрес для  |
|  |  |
|  | граждан; полное наименование организации, ОГРН  |
|  |  |
|  | и местонахождение (юридический адрес)  |
|  |  |
|  | для юридических лиц) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Телефон: |  |
|  | E-mail: |  |
|  |  | (при наличии) |
|  |  |
|  |  |
| Уведомлениео начале производства земляных работ |
|  |  |
| Уведомляю Вас о начале производства земляных работ по объекту: |
|  |
| (наименование объекта) |
|  |
|  |
| по адресу: |  |
|  | (указывается адрес объекта, в случае капитального ремонта, ремонта объекта капитального  |
|  |
| строительства, в том числе при проведении ремонтных работ на инженерных коммуникациях, дорогах, а также в  |
|  |
| случае сноса зданий и сооружений, или ориентировочный адрес, в случае отсутствия присвоенной адресации) |
|  |
|  |  |  |
| вид работ: |  | сроком на |  | месяцев. |
|  | (строительство, реконструкция, ремонт, снос, аварийные работы) |  |  |  |
|  |
| Проектная документация на строительство объекта разработана |
|  |
| (в случае если такой документ обязателен для разработки в целях производства рассматриваемых земляных  |
|  |
| работ, полное наименование лица, подготовившего проектную документацию, ОГРН, местонахождение  |
|  |
| (юридический адрес), Ф.И.О. руководителя, телефон, адрес электронной почты) |
|  |
| Основные показатели объекта: |
| Категория: (класс)  |  | Тип: |  |
| Общая площадь (кв. м): |  | Площадь застройки (кв. м): |  |
| Количество этажей (шт.): |  | Количество подземных этажей (шт.): |  |
| Протяженность (м): |  | Высота (м): |  | Вместимость (чел.): |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели: |  |
|  |  |  |
| Основные показатели производства земляных работ: |
| Объем работ (куб. м): |  | , в том числе: |
| проезжая часть (куб. м): |  | пешеходные дорожки (куб. м): |  |
| газон (куб м): |  | грунт (куб. м): |  | прочие покрытия (куб. м): |  |
| Общая площадь зоны производства работ (кв. м): |  |
|  |  |  |
| Ограничение движения транспорта при выполнении работ  |  |
|  | (требуется/не требуется) |
|  |  |
| Временный демонтаж элементов благоустройства |  |
|  | (требуется/не требуется) |
|  |  |  |
| Гарантирую соблюдение заявленного срока производства земляных работ, восстановление нарушенных элементов благоустройства.  |
|  |
| В соответствии с пунктом 4 статьи 9 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку, сбор и хранение моих персональных данных, ставших известными в ходе исполнения должностных обязанностей по настоящему заявлению, должностными лицами администрации муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ Радужный, без права разглашения и передачи физическим и юридическим лицам, за исключением случаев, предусмотренных действующих законодательством, до дня отзыва настоящего заявления, настоящего согласия в письменной форме. |
|  |  |  |
| Документы, являющиеся результатом рассмотрения настоящего заявления, прошу выдать/направить: |
|  |  |  |
|  | лично |  | по почте |  | по электронной почте |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  | « |  | » |  | 20 |  | г. |
| (Ф.И.О. заявителя или уполномоченного представлять интересы заявителя лица) |  | (подпись) |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
| К уведомлению прилагаются следующие документы: |
| № п/п | Наименование, номер, дата и иные реквизиты документа | Экземпляр (оригинал, копия) | Кол-во экземпляров | Кол-во листов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение 3 к решению Думы города Радужный от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение 3 к Правилам благоустройства города Радужный

|  |
| --- |
| СОГЛАСОВАНИЕпроизводства земляных работ |
|  |  |  |
| Правообладатель земельного участка: |  |
|  | (Ф.И.О. и почтовый адрес для граждан; полное  |
|  |
| наименование организации и местонахождение (юридический адрес) для юридических лиц; номер телефона,  |
|  |
| адрес электронной почты) |
|  |
| Лицо, уполномоченное на представление интересов правообладателя: |
|  |
| (Ф.И.О. и почтовый адрес для граждан; полное наименование организации и местонахождение (юридический  |
|  |
| адрес) для юридических лиц; номер телефона, адрес электронной почты) |
|  |
|  |
| Реквизиты доверенности или документа, подтверждающего полномочия представителя правообладателя, в случае представления интересов его представителем: |
|  |
|  |
|  |
|  |
| согласовываю производство следующих работ на указанном земельном участке: |
|  |
| кадастровый номер земельного участка: |  |
| наименование объекта планируемых работ: |  |
|  |
| вид работ: |  |
|  | (строительство, реконструкция, ремонт, снос, аварийные работы) |
| по адресу: |  |
|  | (указывается адрес земельного участка или ориентировочный адрес, в случае отсутствия  |
|  |
| присвоенной адресации) |
|  |
|  |
|  |
| Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок: |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
| Дата согласования « |  | » |  | 20 |  | г. |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| (должность согласующего лица) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |