Проект

Герб города Радужный

Городской округ Радужный

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ДУМА ГОРОДА РАДУЖНЫЙ

РЕШЕНИЕ

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года № \_\_\_

О внесении изменений в решение Думы города Радужный от 30.09.2021 № 98 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Радужный»

В соответствии с частью 9, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Дума города решила:

1. Внести в приложение к решению Думы города Радужный от 30.09.2021 № 98 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Радужный» изменение, изложив приложение к Положению о муниципальном земельном контроле на территории города Радужный в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новости Радужного. Официальная среда».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Глава города

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.П. Борщёв \_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Гулина

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Приложение

к решению Думы города

от \_\_\_ .\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

«Приложение к Положению о

муниципальном земельном контроле

на территории города Радужный

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований

законодательства, используемых для необходимости проведения

внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении

муниципального земельного контроля на территории города Радужный

1. Выявление в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в течение одного года двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений об используемой площади земельного участка или об отклонении местоположения характерной точки границы земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.

2. Выявление в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в течение одного квартала двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений о категории принадлежности земель и (или) признаков отклонения от разрешенного использования земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.

3. Выявление в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в течение одного квартала фактов расхождения сведений о наличии прав контролируемого лица на указанный земельный участок и (или) признаков владения (пользования) земельным участком, со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.

4. Наличие у контрольного органа сведений об отсутствии более трех лет с момента регистрации прав на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) признаков ведения строительных работ, а равно иных действий, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, а также об отсутствии признаков освоения и (или) осуществления иных действий по использованию земельных участков в целях, предназначенных для садоводства, огородничества, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка предусмотрена законодательством Российской Федерации.